

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění na zhotovení stavby s názvem:

„Rekonstrukce havarijních nezpevněných ploch k provozování multifunkčního hřiště, MŠ Sasanková 2903/12, Praha 10“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zhotovitel: **4 SOFT, s.r.o.**
sídlo: Tanvald, Šumburk nad Desnou, Krkonošská 625, PSČ 468 41
zastoupen:
ve věcech smluvních: Mgr. Michalem Kubínem a Mgr. Dušanem Šmídem, jednatelem
ve věcech technických: Mgr. Dušanem Šmídem, jednatelem společnosti
IČO: 287 03 324
DIČ: CZ287 03 324
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27601
e-mail: info@4soft.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Tanvald
č. účtu: 43-4960250267/0100

dále jen jako „zhotovitel“

Objednatel: **Základní škola logopedická a Mateřská škola logopedická**
sídlo: Moskevská 29, Praha 10, PSČ: 101 00
zastoupen:
ve věcech smluvních: Mgr. Iva Prášilová, ředitelka školy
ve věcech technických: Mgr. Iva Prášilová, ředitelka školy
IČO: 61385425
Tel: 271 720 585
e-mail: reditelka@logopedickaskola.cz
objednatel není plátcem DPH
dále jen jako „objednatel“

objednatel a zhotovitel dále společně jen jako „smluvní strany“

II. Předmět smlouvy a místo plnění

- 2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže specifikované dílo na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v rekonstrukci ploch z povrchu SmartSoft 35 pro Základní školu logopedickou a Mateřskou školu logopedickou, Moskevská 29, Praha 10, PSČ: 101 00, dle nabídkového rozpočtu a grafického návrhu, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 2.3 (dále též jen jako „dílo“).
- 2.4 Dílo bude provedeno v areálu Mateřské školy Sasanková 2903, Praha 10, dále též jen jako „staveniště“). Staveniště je místem plnění díla dle této smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i s pomocí jiných osob.

III. Lhůty provádění díla a předání staveniště

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v těchto termínech:
- (i). předpokládaný termín zahájení prací na díle: od 17. 8. 2015
 - (ii). předpokládaný termín dokončení prací na díle: do 30. 9. 2015
- 3.2. Termín dokončení díla dle odst. 3.1 tohoto článku platí pouze za předpokladu provádění díla bez přerušení způsobeného objednatelem.
- 3.3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací na díle.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že veškeré termíny dle odst. 3.1 se prodlužují o dobu, kdy nebylo možné z důvodu vyšší moci a/nebo z důvodu nevhodných klimatických podmínek, při kterých nelze realizovat dílo, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy (trvalý déšť, teplota pod 5°C po celý den) a/nebo z důvodu na straně objednatele zahájit práci na díle nebo pokračovat ve zhotovení díla
- 3.5. Podmínkou splnění termínů dle odst. 3.1 této smlouvy ze strany zhotovitele je součinnost ze strany objednatele. Součinností objednatele se rozumí zejména:
- (i). včasné a řádné předání staveniště,
 - (ii). řádná a včasná úhrada jednotlivých daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli za provádění díla dle této smlouvy,
 - (iii). předání všech vyjádření a dokladů potřebných pro řádné provedení díla, a to zejména všech rozhodnutí či souhlasů vydaných příslušným správním orgánem (stavebním úřadem) s vyznačenou doložkou právní moci nejpozději v den předání staveniště.

IV. Cena díla

- 4.1 Cena díla dle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí smlouvy činí celkem:

Výkaz výměr

Základní škola logopedická a Mateřská škola logopedická, Moskevská 29, 101 00

Praha 10

Sasanková 12, 106 00 Praha 10

140 00 Praha 4 – Michle

Rekonstrukce havarijních ploch v zahradě MŠ

Název firmy: 4soft, s.r.o. Krkonošská 625, 468 41 Tanvald

č. nabídky:

257-2015

Kontaktní údaje: Martin Jiráček, tel.: 732 132 007

datum:

14. červenec 2015

pol.

název položky


mj.

kolik









jed.cena

celkem








Oprava a kompletní rekonstrukce mlhoviště

1	odbourání části betonového lemu mlhoviště - zároveň s vnějším chodníkem (cca 20cm)	m3	4,5	2 250,00 Kč	10 125,00 Kč
2	ruční stržení drnu a výkop rýhy po obvodu plochy pro osazení obrubníku 0,3x0,3m	mb	28	117,00 Kč	3 276,00 Kč
3	nakládka výkopku a suti na kontajner a odvoz na skládku vč. skládkovného	m3	5,8	985,00 Kč	5 713,00 Kč
4	přebetonování ubouraného lemu a vytvoření malého valu a plynulého přechodu do středu mlhoviště (vč. betonu a tvarování)	m3	3,5	4 420,00 Kč	15 470,00 Kč
5	zřízení přívodu vody k novému mlžítku (výkop rýhy, vyhourání rýhy v betonu a místa pro základ mlžítka, napojení ve stávající šachtě, osazení nového ventilu)	kpl.	1	6 473,00 Kč	6 473,00 Kč
6	 nerezové mlžítko se třemi květy vč. kotvícího dílu, propojení a zabetonování	ks	1	23 800,00 Kč	23 800,00 Kč
7	kryt 3D EPDM kopec (kryt na základový díl mlžítka po jeho demontáži v chladnějších měsících)	ks	1	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč
8	nákup a osazení nových obrubníků do betonového lože vč. betonu do požadovaného tvaru vč. dobetonování mezery mezi obrubou a stávajícím betonem	mb	28	394,00 Kč	11 032,00 Kč
9	důkladné očištění betonové plochy	m2	48	24,00 Kč	1 152,00 Kč
10	vyčištění stávajícího opadu, propláchnutí	kpl.	1	1 780,00 Kč	1 780,00 Kč
11	penetrování betonového podkladu PU Binderem	m2	48	47,00 Kč	2 256,00 Kč
12	bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm v dané barevnosti a 3D vlny	m2	48	1 710,00 Kč	82 080,00 Kč
13	kryt 3D EPDM kopec (kryt na základový díl mlžítka po jeho demontáži v chladnějších měsících)	ks	2	2 150,00 Kč	4 300,00 Kč

Smlouva o dílo č. 257-2015

14	 grafika 3D prvek - hvězdice 110cm - výška 25cm	ks	1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
15	grafika EPDM velká ryba s čísly	ks	1	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
Rekonstrukce sportovní plochy pro rozvoj a pohyb dětí					
1	demontáž stávajícího herního prvku, vč. odvozu a likvidace	kpl.	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
2	stržení drnu, odkopávky a přerovnění pláně do požadovaného spádu a tvaru	m2	66	116,00 Kč	7 656,00 Kč
3	nakládka a odvoz drnu na skládku do 5km, vč. skládkovného	m3	15	885,00 Kč	13 275,00 Kč
4	nákup a osazení betonového obrubníku do betonového lože, vč. betonu	mb	36	368,00 Kč	13 248,00 Kč
5	šterková podkladní vrstva 20cm, vč. rovnání a hutnění	m2	66	374,00 Kč	24 684,00 Kč
6	Hrubé terénní úpravy (dosyp zeminy kolem obrub, zahutnění) - dokončovací práce	kpl	1	3 830,00 Kč	3 830,00 Kč
7	bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm v dané barevnosti	m2	66	1 687,00 Kč	111 342,00 Kč
8	 grafika EPDM skákací panák velký	ks	1	3 300,00 Kč	3 300,00 Kč
9	 grafika EPDM kruh pr. 300mm	ks	6	157,50 Kč	945,00 Kč
10	 grafika EPDM semafor malý	ks	1	1 120,00 Kč	1 120,00 Kč
11	 grafika EPDM - start a cíl	ks	1	1 120,00 Kč	1 120,00 Kč
12	 grafika EPDM - přechod pro chodce	ks	2	985,00 Kč	1 970,00 Kč
13	 grafika EPDM - šipka přímá	ks	2	385,00 Kč	770,00 Kč
14	 grafika EPDM - šipka oblouková	ks	1	385,00 Kč	385,00 Kč
15	Branka malá 90x60 vč. sítě	ks	2	1 450,00 Kč	2 900,00 Kč

Smlouva o dílo č. 257-2015

14		grafika 3D prvek - tělo housenky s čísly nebo písmeny - kopeček pr. 0,5m x 0,25m	ks	6	1 890,00 Kč	11 340,00 Kč
15		grafika 3D prvek - hlava housenky - 0,7x0,6x0,25m	ks	1	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
16		grafika EPDM stopy (4druhy)	pár	7	185,00 Kč	1 295,00 Kč
17		grafika EPDM čtyřlístek s čísly 1m	ks	1	1 750,00 Kč	1 750,00 Kč
18		grafika EPDM květina 2 - 1m	ks	2	1 320,00 Kč	2 640,00 Kč
19		grafika EPDM duha	ks	1	2 850,00 Kč	2 850,00 Kč
20		grafika EPDM mrak	ks	2	918,00 Kč	1 836,00 Kč
21		grafika 3D prvek - sada 13ks - slunce 2,2mx2,2x0,25m	ks	1	8 060,00 Kč	8 060,00 Kč

doprava a režie spodní stavba a příprava podkladu 18 500,00 Kč

doprava a režie umělý povrch 18 900,00 Kč

Cena celkem bez DPH 824 436,00 Kč

DPH 21% 173 131,56 Kč

Cena celkem vč. DPH 997 567,56 Kč

Poznámky: Platnost cenové nabídky je 4 měsíce. Barevnost a grafika dle návrhu. Zahájení realizace 17.8.2015, ukončení do 30.9.2015. Záruka na povrchy 60 měsíců.




Razítko a podpis:

...pro měkký dopad
4soft, s.r.o. ②

Krkonošská 625 IČ: 287 03 324
468 41 TANVALD DIČ: CZ28703324
fax: +420 483 394 293 info@4soft.cz

Rekonstrukce dětského hřiště pro herní využití dětí

1	demontáž stávajícího herního prvku, vč. odvozu a likvidace	kpl.	1	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
2	stržení drnu, odkopávky a přerovnání pláně do požadovaného spádu a tvaru	m2	91	116,00 Kč	10 556,00 Kč
3	nakládka a odvoz drnu na skládku do 5km, vč. skládkovného	m3	21	885,00 Kč	18 585,00 Kč
4	nákup a osazení betonového obrubníku do betonového lože, vč. betonu	mb	46	368,00 Kč	16 928,00 Kč
5	štěrková podkladní vrstva 20cm, vč. rovnání a hutnění	m2	91	374,00 Kč	34 034,00 Kč
6	Hrubé terénní úpravy (dosyp zeminy kolem obrub, zahutnění) - dokončovací práce	kpl	1	4 320,00 Kč	4 320,00 Kč
7	betonáž a tvarování 3D kopce vč. betonu (pro tunel a pro skluzavku)	m3	3,6	4 850,00 Kč	17 460,00 Kč
8	nerezový certifikovaný tunele dle ČSN EN 1176-1 délka v nejkratším místě 1300mm pr. 650mm	ks	1	18 600,00 Kč	18 600,00 Kč
9	 grafika 3D prvek - mraveniště pr. 2m x 0,8m	ks	1	23 500,00 Kč	23 500,00 Kč
10	Kids Tramp "Playground Loop", Velikost rámu: 150 x 150 cm a výška 30 cm, pro zabudování do terénu, skákací matrace proti vandalismu o velikosti 107 x 107 cm je vyztužená ocelovým lankem zapracovaným do jednotlivých pásů, skákací plocha pr. 107 cm, vhodná i pro veřejné plochy, 36 ocelových pružin zároveň zinkovaných, v ceně je vrchní jednobarevná dopadová plocha SmartSoft 35 mm, grafika za příplatek, certifikace TÜV. Trampolínu lze zabudovat samostatně nebo ji integrovat do multifunkční plochy.	ks	1	53 500,00 Kč	53 500,00 Kč
11	příprava základu pro osazení trampolíny vč. výkopu jámy, likvidace zeminy, betonáže základových pásů a osazení + hrubá úprava terénu kolem trampolíny	kpl.	1	6 800,00 Kč	6 800,00 Kč
12	nerezová skluzavka s výškou nástupu 1m - certifikovaná dle ČSN EN 1176 vč. instalace	ks	1	22 340,00 Kč	22 340,00 Kč
13	bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm v dané barevnosti	m2	91	1 740,00 Kč	158 340,00 Kč

- 4.2 Konečná cena díla bude vypočítána jako součet součinů množství skutečně provedených prací a dodávek (tj. použitých věcí) a jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele. V této souvislosti se smluvní strany dohodly, že ustanovení § 2620 až 2622 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4.3 Objednatel je oprávněn požadovat před započítáním s prováděním díla nebo v průběhu provádění díla změny díla (tj. zejména rozšíření rozsahu díla, změnu standardu výrobků a materiálů), tato změna však musí být v rámci příslušným orgánem vydaného územního rozhodnutí či souhlasu a/nebo stavebního povolení či souhlasu stavebního úřadu s provedením stavby, jinak je objednatel povinen si sám na vlastní náklady zařídit změnu těchto dokumentů. Požadavek na jakoukoli výše uvedenou změnu bude zhotovitelem ještě před započítáním těchto prací či dodávek oceněn dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, a není-li taková práce či dodávka uvedena v cenové nabídce zhotovitele, pak dle jednotkových cen v místě a čase obvyklých. Změnu díla si objednatel se zhotovitelem odsouhlasí ve formě písemného dodatku k této smlouvě nebo uzavřením samostatné smlouvy o dílo.
- 4.4 Smluvní strany sjednávají, že jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele, a tedy nabídkovou cenu je možno po uzavření této smlouvy zvýšit/snížit v těchto případech:
- (i). změna daňových předpisů, které mají vliv na cenu díla;
 - (ii). objednatel dodatečně požadované práce ve vyšší kvalitě/kvantitě;
 - (iii). objednatel dodatečně požadované dodávky materiálu a/nebo vybavení ve vyšší kvalitě/kvantitě;
 - (iv). podstatná změna termínu realizace díla z důvodu na straně objednatele;
 - (v). nepředvídané náklady související s prováděním předmětu dle této smlouvy, které vznikly nikoliv na straně zhotovitele, např. opatření vyplývající z dodatečného průzkumu staveniště, nebezpečné nálezy, archeologické nálezy a další vlivy a skutečnosti, které nebylo možno ke dni podpisu této smlouvy zhotovitelem předpokládat.

V. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel tímto prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky k úhradě všech svých závazků z vyplývajících z této smlouvy.
- 5.2 Konečné vyúčtování ceny díla bude provedeno zhotovitelem po předání díla, a to konečným daňovým dokladem - fakturou po předání díla objednateli se splatností 14 dnů.
- 5.3 Dílo nespadá do režimu přenesené daňové povinnosti při poskytnutí stavební nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu předávacího protokolu.
- 5.5 Každý daňový doklad - faktura (zálohový, dílčí nebo konečný) vystavený zhotovitelem musí mít náležitosti dle zákona o DPH v platném znění. Navíc musí obsahovat:
- číslo této smlouvy a den jejího uzavření,
 - název díla,
 - lhůtu splatnosti,
 - bankovní spojení zhotovitele,

- razítko a podpis zhotovitele.

VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Objednatel prohlašuje, že jsou splněny všechny podmínky dané závaznými právními předpisy pro realizaci díla, a to zejména z hlediska dodržení ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
- 6.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem prostřednictvím technického dozoru objednatele.
- 6.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude na staveništi udržovat pořádek a zajistí označení stavby.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení díla vyklidí a předá staveniště zpět objednateli. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí této smlouvy, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do původního stavu bez zazelenění.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat podmínky stanovené příslušným stavebním úřadem pro stavebníka, tj. objednatele předmětného díla. Vyžaduje-li provádění díla pravomocné územní rozhodnutí (příp. územní souhlas), a/nebo stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru předá objednatel zhotoviteli tyto dokumenty nejpozději v den zahájení prací na díle.
- 6.6 Smluvní strany sjednávají, že dílo přechází do vlastnictví objednatele až dnem úplného zaplacení ceny díla dle této smlouvy.

VII. Dokončení díla, předání a převzetí díla

- 7.1 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
- 7.2 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli dokončení díla a vyzvat jej k jeho převzetí. Objednatel se zavazuje převzít dílo od zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Jestliže objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost při předání a převzetí díla, tj. zejména nereaguje-li na oznámení zhotovitele o dokončení díla a výzvu k jeho předání, či nedostaví-li se ve sjednaném termínu k převzetí díla, platí, že dílo je objednateli předáno bez vad a nedodělků uplynutím 5 pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel oznámil objednateli, že dílo je dokončeno a vyzval jej k jeho převzetí.
- 7.3 Zhotovitel předá a objednatel převezme dokončené dílo, či případně jeho jednotlivé ucelené části, na základě písemného předávacího protokolu sepsaného oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přijímá. Převezme-li objednatel dílo s vadami (s výhradou), bude součástí zápisu o předání a převzetí soupis těchto vad, s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel však není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují (dále jen jako "drobné vady"). Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede vždy písemně důvody pro odmítnutí. Odmítne-li však objednatel převzít dílo bez uvedení důvodů nebo odmítne-li dílo převzít z důvodu existence drobných vad, platí, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy objednatel takto odmítl dílo převzít.

- 7.4 Zhotovitel připraví a předá objednateli při přejímacím řízení prohlášení o shodě na daný typ povrchu dle ČSN EN 1177.
- 7.5 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem jeho dokončení, a objednatel je v takovém případě povinen od zhotovitele dílo převzít výše specifikovaným způsobem i před tímto termínem.
- 7.6 Smluvní strany se zprošňují odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků dle této smlouvy, jestliže by se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy, mající bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území České republiky. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

VIII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání objednateli.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na celé dílo záruční dobu v délce **60 měsíců. Na mlžítka, branky, nerezový tunel, trampolínu a skluzavku poskytuje zhotovitel záruční dobu v délce 24 měsíců.** Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla nebo jednotlivých ucelených částí díla.
- 8.3 Zhotovitel zaručuje, že po záruční dobu bude mít dílo vlastnosti stanovené platnými ČSN a ČSN EN 1177 a touto smlouvou, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
- 8.4 V případě, že se objednatel nedostaví k předání díla, a/nebo neposkytne-li objednatel potřebnou součinnost k předání díla, a/nebo jeho převzetí neoprávněně odmítne, počne běh záruční doby ode dne následujícího po dni, ve kterém mělo dojít k předání díla.
- 8.5 Zhotovitel stanoví tyto podmínky platnosti záruky za jakost a odpovědnosti za vady a způsob uplatnění záruky a odpovědnosti za vady díla:
- (i). Záruka na jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje na zjevné vady a nedodělky díla, které jsou zřejmé již při jeho převzetí objednatelem, pakliže objednatel tyto zjevné vady a nedodělky neuvedl v protokolu o předání a převzetí díla.
 - (ii). Záruka za jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje a zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností díla nebo za poškození díla, které po jeho převzetí způsobil objednatel, provozovatel nebo vlastník díla (např. nedostatečnou údržbou), popřípadě jakákoli třetí osoba, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi (např. živelní pohromy atd.).
 - (iii). Záruka za jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje a zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené vadami částí stavby, které nejsou předmětem díla dle této smlouvy (např. vady podloží, ochranné vrstvy, podkladu, atd.).
 - (iv). Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady podrobně popsány a dále musí být uvedeno, jakým způsobem se projevují. Objednatel rovněž uvede své požadavky na způsob odstranění vady a

připojí též vhodné důkazní prostředky (zejména fotografie či videozáznam), lze-li je vzhledem k charakteru vad připojit.

- (v). Reklamací může objednatel u zhotovitele uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

8.6 Podmínky odstraňování vad:

- (i). Zhotovitel se zavazuje, že nastoupí na odstranění běžných záručních vad, za které odpovídá, nejpozději do 10-ti pracovních dní od doručení oznámení (reklamacie) objednatele, a to za předpokladu, že v dané době nebude existovat překážka, která by odstranění vady bránila, tj. zejména nebudou-li v dané době např. natolik nepříznivé klimatické podmínky, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN a ČSN EN práce na díle provádět atd. V takovém případě by zhotovitel nastoupil k odstranění běžné vady díla nejpozději do 10-ti pracovních dní ode dne, kdy překážka odpadla. Poté, kdy zhotovitel nastoupí k odstranění vady díla, sjednání smluvní strany termín, do kdy bude vada odstraněna.
- (ii). V případě záručních vad havarijního charakteru (tj. vad, které zcela brání užívání díla jako celku), za které zhotovitel odpovídá, zahájí zhotovitel jejich odstraňování bez zbytečného odkladu, a to za předpokladu, že v dané době nebude existovat překážka, která by odstranění vady bránila, tj. zejména nebudou-li v dané době např. natolik nepříznivé klimatické podmínky, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN a ČSN EN práce na díle provádět atd. V takovém případě by zhotovitel nastoupil k odstranění běžné vady díla bezodkladně poté, kdy překážka odpadla. Poté, kdy zhotovitel nastoupí k odstranění vady díla, sjednání smluvní strany termín, do kdy bude vada odstraněna.

8.7 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, popř. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady a škody prokazatelně zhotoviteli vzniklé při odstraňování takovéto vady.

IX. Smluvní sankce

- 9.1 Pokud se zhotovitel z důvodu, za který odpovídá, dostane do prodlení s termínem dokončení díla dle článku III. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za den za každý den prodlení s dokončením díla.
- 9.2 Pokud se zhotovitel z důvodu, za který odpovídá, dostane do prodlení s dohodnutým termínem nástupu pro odstranění vad je stanovena smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
- 9.3 Pro případ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem dle této smlouvy vystaveného daňového dokladu, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou.
- 9.4 Smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy se stávají splatné ve lhůtě stanovené v písemné výzvě druhé smluvní strany k jejich úhradě, která však nesmí být kratší než 10 dnů od doručení této výzvy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

10.1 Objednatel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených na jiných místech této smlouvy, od této smlouvy odstoupit v případech, kdy zhotovitel:

- (i). přes opakované písemné upozornění objednatele provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a jejími přílohami,
- (ii). bylo-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

10.2 Zhotovitel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených na jiných místech této smlouvy, od této smlouvy odstoupit v případech, kdy objednatel:

- (i). nepředá zhotoviteli ani po písemné výzvě řádně a včas staveniště,
- (ii). se dostane do prodlení s úhradou jednotlivých daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli za provádění díla dle této smlouvy,
- (iii). nepředá ani po písemné výzvě zhotoviteli všechna vyjádření a doklady potřebné pro řádné provedení díla, a to zejména všechna rozhodnutí či souhlasy vydané příslušným správním orgánem (stavebním úřadem) s vyznačenou doložkou právní moci,
- (iv). vstoupí do likvidace nebo je s objednatelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo v němž byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

10.3 Odstoupení od této smlouvy lze učinit pouze písemně a zaslat na adresu druhé smluvní strany doporučeným dopisem s využitím provozovatele poštovních služeb. Odstoupení od smlouvy nabývá právního účinku dnem písemného doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do jednoho měsíce od nabytí účinnosti odstoupení vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění (tj. provedené práce) na základě této smlouvy.

10.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se smluvních pokut, úroků a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a v jejích přílohách.

XI. Závěrečná ustanovení

11.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

11.2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ustanovením této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

11.3. Objednatel v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, jež by mohly v budoucnu nastat, a nevznikne mu tak právo vyvolat obnovení jednání o smlouvě.

- 11.4. Objednatel a zhotovitel souhlasně prohlašují, že plnění jedné ze smluvních stran není v hrubém nepoměru k tomu, co poskytuje druhá smluvní strana a pokud jsou některá plnění v hrubém nepoměru, vyplývá důvod tohoto nepoměru ze zvláštního vztahu mezi smluvními stranami.
- 11.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně očíslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami. Forma ústních dodatků je tímto smluvními stranami vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran.
- 11.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se podrobně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců
- 11.8. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.

V Tanvaldu dne 20. 7. 2015

4soft, s.r.o. ...pro měkký dopad
Krkonošská 625 IČ: 267 09 324
468 41 TANVALD DIČ: CZ28703324
fax: +420 463 394 293 info@4soft.cz

Mgr. Dušan Šmíd - jednatel
Mgr. Michal Kubín - jednatel

V Praze, dne 29. 7. 2015

**Základní škola logopedická
a Mateřská škola logopedická**
101 00 Praha 10, Moskevská 29

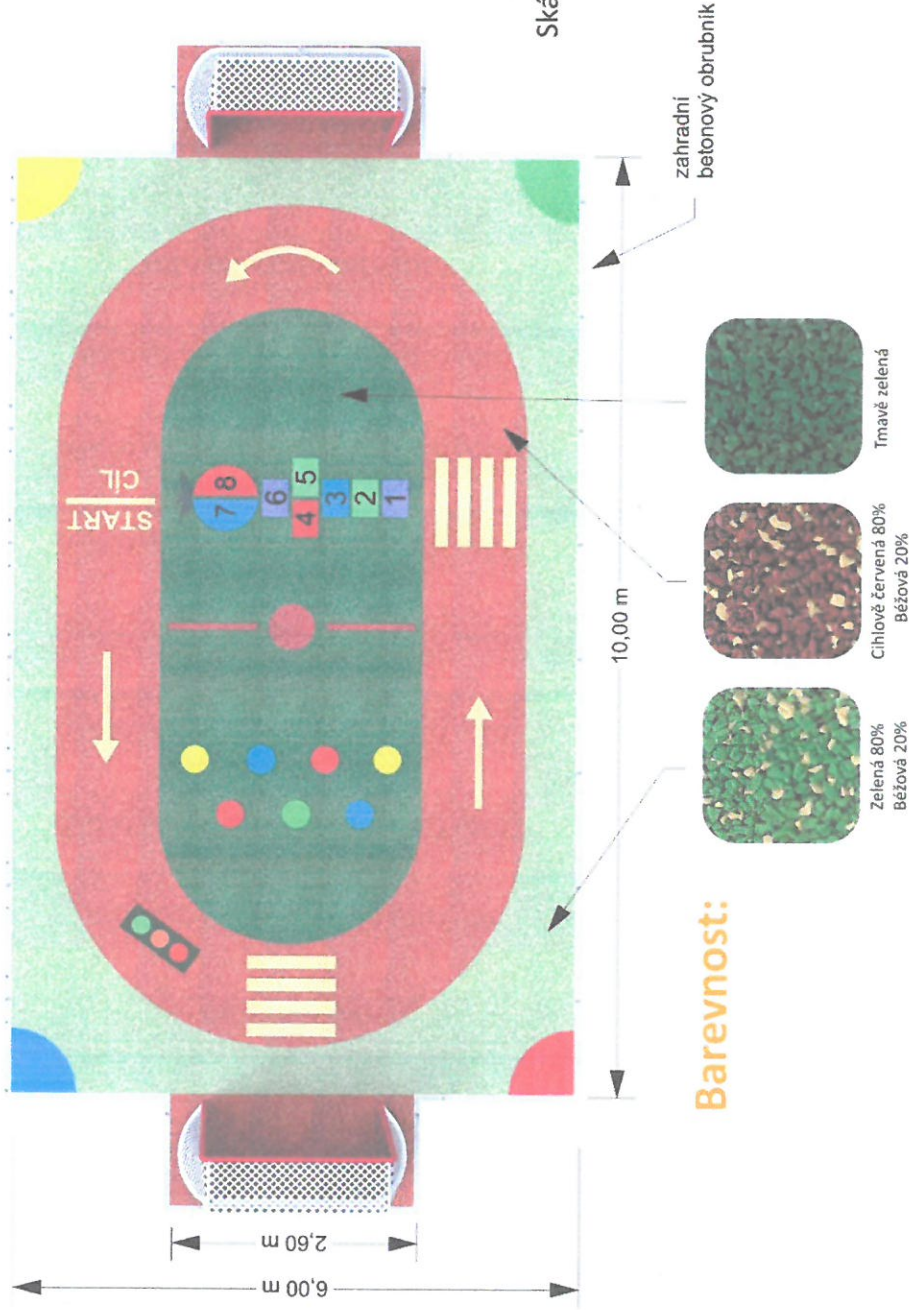
Mgr. Iva Prášilová, ředitelka školy

Seznam příloh:

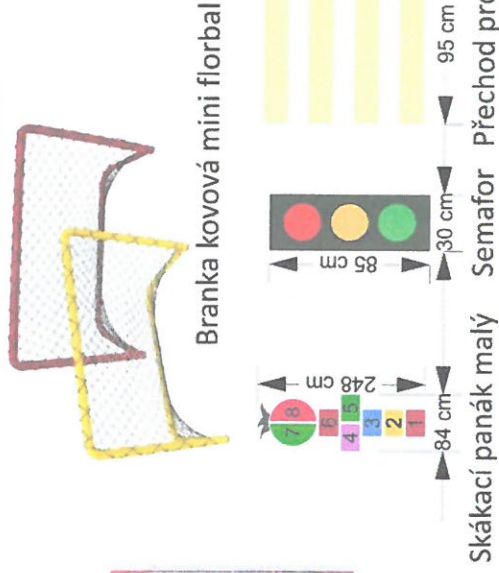
Příloha č.1. grafický návrh ploch

Půdorysná situace plochy
Nový navržený stav

Základní škola logopedická a Mateřská škola
logopedická Sasanková 12, 106 00 Praha 10



Grafika a vybavení:

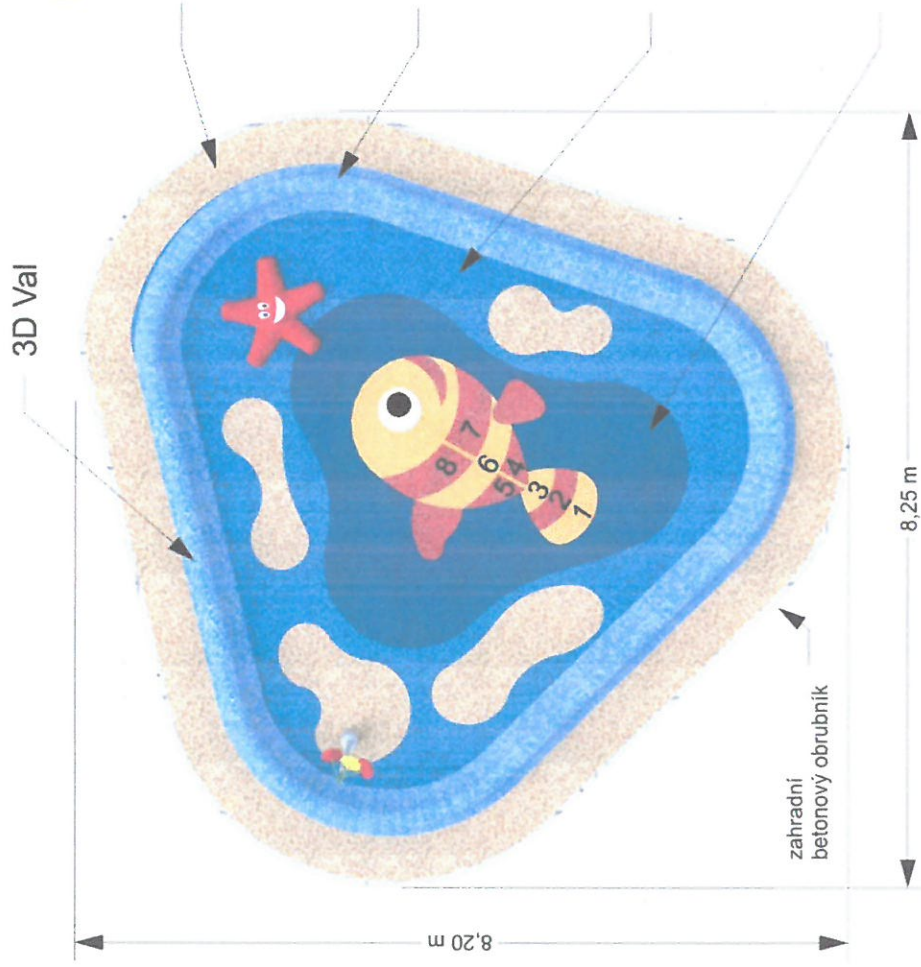


Multifunkční bezpečné
herní plochy SmartSoft 35
**Rekonstrukce
sportovní plochy**
celkový rozměr plochy 66m2

1:80



Půdorysná situace plochy
Nový navržený stav



Základní škola logopedická a Mateřská škola
logopedická Sasanková 12, 106 00 Praha 10

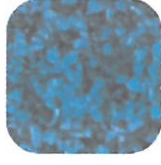
Barevnost:



Běžová 50%
Hnědá 50%



Světle modrá 70%
Běžová 30%

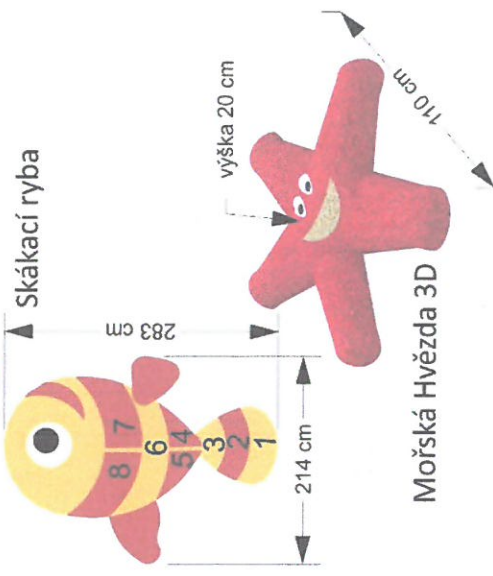


Tmavě modrá 50%
Světle modrá 50%



Tmavě modrá

Grafika a vybavení:



Mořská Hvězda 3D

Multifunkční bezpečné
herní plochy SmartSoft 35
**Rekonstrukce
mlhoviště**
celkový rozměr plochy 48m2

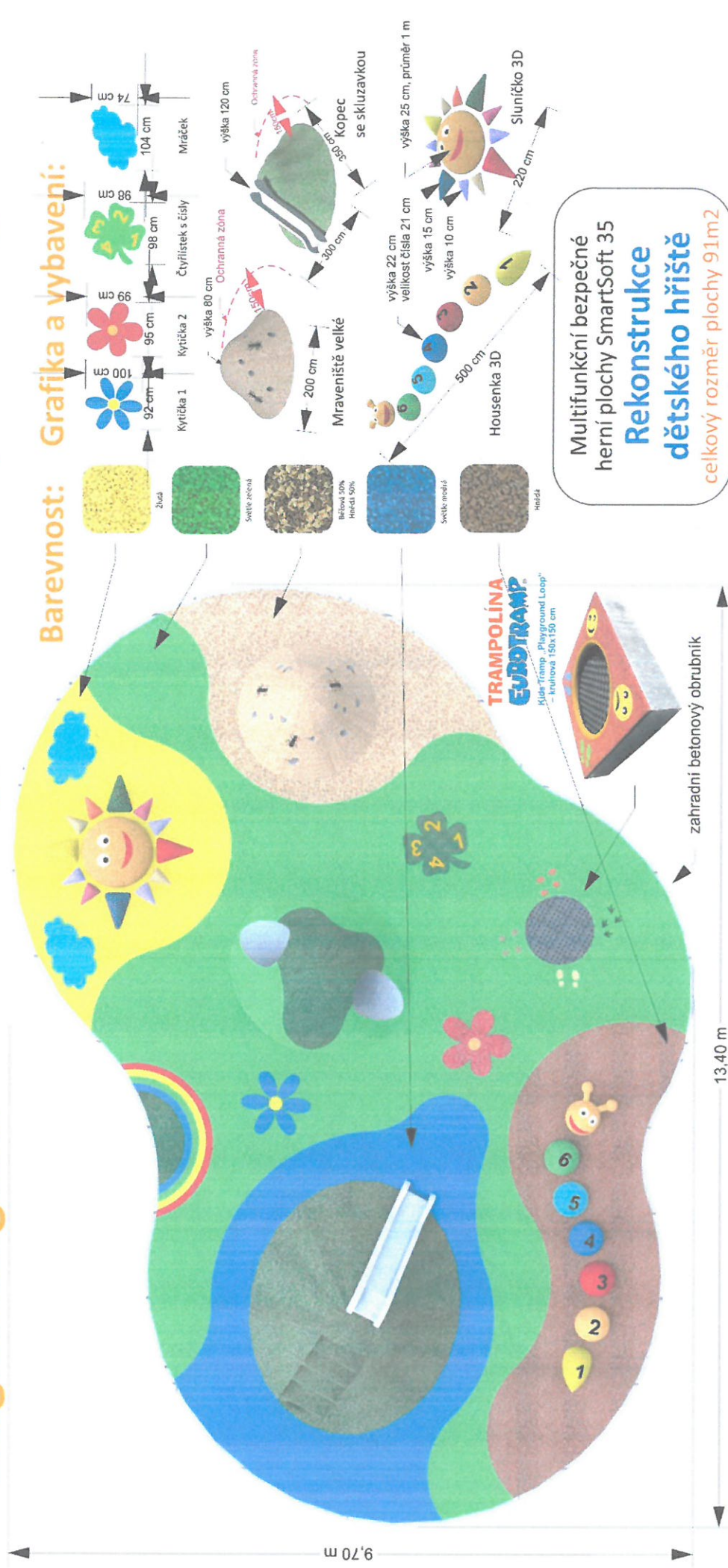
1:80

Mlžící sprcha květina (3 květy)-s krytkou na ventily



Půdorysná situace plochy
Nový navržený stav

Základní škola logopedická a Mateřská škola
logopedická Sasanková 12, 106 00 Praha 10



Multifunkční bezpečné
herní plochy SmartSoft 35
**Rekonstrukce
dětského hřiště**
celkový rozměr plochy 91m2



27
1/30